

Questionnaire de consultation

Date : _____

Fiche contact

	Nom du client	Nom du client (2)
Profession/ occupation		
Adresse		
Bureau		
Maison		
Cellulaire		
Courriel		

1. Quelle est la raison ou motivation de trouver une propriété maintenant?
2. Décrivez-moi votre maison de rêve.
3. Si la maison est parfaite, quel montant seriez-vous confortable de payer?
4. Quel secteur vous intéresse?
5. Quel secteur est votre choix numéro 1, 2e, 3e?
6. Pourquoi est-ce que ces secteurs sont importants pour vous?
7. Combien de maisons avez-vous visité à date?
8. Avez-vous trouvé une de ces propriétés intéressante?
9. Travaillez-vous actuellement avec un autre agent?

Financier

1. Combien de comptant pensez-vous investir?
2. Quel est le montant maximum que vous voulez payer pour la maison de vos rêves?
3. Y a-t-il d'autres acheteurs ou décideurs qui auront besoin de visiter la maison avant que vous ne preniez une décision?

Finalement

1. Quand vous visitez une propriété que vous aimez, comment allez-vous décider de l'acheter?
2. Combien de maisons avez-vous besoin de visiter avant d'être confortable de prendre la décision et de procéder à l'achat?
3. Si vous visitez une propriété que vous aimez aujourd'hui, êtes-vous prêt à l'acheter aujourd'hui?